

区第十七届人大常委会第四十三次会议材料五之一

## 关于居民装修垃圾治理情况的报告

——2024年9月25日在广州市越秀区第十七届人大  
城市建设环境与资源保护委员会专题审议会上

越秀区城管和综合执法局

区人大城市建设环境与资源保护委员会组成人员：

越秀区城管和综合执法局坚持贯彻落实“无废城市”“碳中和碳达峰”等国家、省、市有关生态文明建设的决策部署，持续推进装饰装修废弃物全链条收运体系建设工作，结合我区实际，现将相关工作情况报告如下：

### 一、居民装饰装修废弃物治理情况

（一）建立健全制度机制建设，强化制度引领。据统计，我区装饰装修废弃物年均产生量约9万立方米，全区共建成装饰装修废弃物临时收集点19个。我局根据《广州市建筑废弃物管理条例》、《广州市装饰装修废弃物管理办法》、《关于印发广州市装饰装修废弃物全链条收运体系建设工作方案的通知》要求，按照市局统筹，在全区全面推广装修废弃物全链条收运、处理体系建设，5月9日印发《越秀区城市管理工作领导小组办公室关

于印发越秀区装饰装修废弃物全链条收运体系建设工作方案的通知》，统筹指导、监督检查全区 18 个街道装修废弃物全链条收运体系提升工作，各街道负责本辖区内装修废弃物处置的日常监督、检查，指引排放人依法排放装饰装修废弃物，严厉打击无证运输装修废弃物、乱堆乱放等违法行为。

（二）强化源头监管，完成服务企业选取。一是各街道选取能够匹配本街装修废弃物产生量的企业，统筹收运辖区内装修废弃物，对居民、商户有清运需求的，主动对接提供服务，雇请有资质的企业依法进行运输和消纳。目前全区各街道报送的清运企业为“广州市宏泰环保处置有限公司”、“广州市升斗建设工程有限公司”等。二是街道通过施工前小额工程备案，摸清辖区内建废产生源，要求排放人按照“袋装收集、定点投放、集中清运”的模式进行清理，严禁将装修废弃物交给没有建筑废弃物运输资质的单位或个人清运。三是施工期间城管执法、安监、社区、环卫共管共治，有效管控建废流向，减少偷倒乱倒现象。发现非法排放装修废弃物等行为时，第一时间处理，从源头上遏止非法处置行为。

（三）优化临时堆放点布局，全面提升我区收集点的管理水平。我区加强整体谋划，深入挖掘街道空间潜力，活化利用天桥底、闲置地块等，争取“最大同心圆”设置装修垃圾临时堆放点，服务人民群众。

北京街建筑废弃物精细化分类点位于广大路 40 号对面，占

地面积 250 平方米，日常收集的装修废弃物进行精细化分类，内置余泥分拣区、木板区、大件杂物分解区、废弃物堆放区、可回收物堆放区等小分区。该分类点先后投入二十多万元，对场地进行管道铺设和硬底化改造，外墙安装可回收塑料筐进行装饰，凸显垃圾分类可回收物可塑性，场内分区域加装喷雾系统和清洗设备，对粉尘、地面、车轮等污染源实施有效管控。近期探索运输车辆新能源化，作业方式创新化（员工上门服务+绿色环保电动三轮车收运+新能源电车清运至收纳点）等新型运营模式，同时进行建筑垃圾清运优选小程序研发，目前正在宣传推广使用。

人民街在大新路 286 号推进再生资源分类集运点治理和改造，2024 年 1 月第一期升级改造建筑废弃物精细化分拣区，该场地占地 400 m<sup>2</sup>，引进企业资金约 30 万元进行升级改造，用于建筑废弃物精细化分拣区的板房建设、喷淋系统建设和地面硬底化。该分拣点主要细分为木板堆放区、余泥分拣区和杂物分拣区。建筑废弃物精细化分拣区能够存储高达 80 吨的建筑废弃物。经过升级改造，周边居民群众对噪音的投诉已大幅减少，几乎达到零投诉。这一显著变化充分展示了居民们对再生资源分类集运点运营的高度认可与满意度，这种装修垃圾处理方式不仅极大地改善了居住环境，还提升了整个社区的生活质量。

（四）加强装修废弃物规范化处置宣传引导。一是开展装修垃圾规范处置进社区宣传活动。今年 7 月，由市城管和综合执法局主办，我区在越秀区北京街道举办“绿色低碳、变废为宝”城管

开放体验活动暨装修垃圾规范处置进社区宣传活动，邀请相关单位和镇街负责人、周边居民近距离感受城管工作，加强市民对装修垃圾规范处置的认识。活动情况被广东建设报、广州日报、南方日报、羊城晚报、新快报等媒体聚焦报道，接下来该项活动继续在各街道持续推进。二是日常建立定点、定人联系制度，街道在装修工程备案时加强对装修废弃物规范处置的宣传引导，发放相关宣传资料。三是街道在社区宣传栏及小型工程现场张贴宣传单张，加强与物业管理公司沟通，要求物业服务人与小区排放人签订装饰装修废弃物排放服务协议。四是街道组织人员灵活利用日常巡查、扫楼入户、居民会议等时机，主动向居民群众宣传装修工程排放废弃物的规定及立案处罚情况，提高居民对法律法规及违法后果的认知，营造良好的治理氛围。

（五）建立健全常态化检查巡查机制。一是街道加强对在建装修工程的日常巡查检查，加强对重点路段及重要区域的巡查，及时掌握辖区装修工程施工情况。二是发现装修废弃物撒漏、不按要求装袋收集等违法行为时，街道城管办和执法办通力合作，做好前端管理及后端执法工作。三是针对辖区内乱堆乱放的装修废弃物，街道执法办依法跟进处理，对无主装修废弃物第一时间组织清理。

（六）强化执法力度，严厉打击非法处置装修废弃物行为。一是采取不定时巡查及重点区域重点路段巡查机制，开展常态化装修废弃物专项处置执法行动。二是针对高发的偷倒乱倒装修废

弃物的路段区域，开展联合执法行动，街道积极协调派出所、监控指挥中心，调阅视频监控追溯源头，严厉打击偷倒乱倒等违法行为。三是对违法处置装修废弃物的单位或个人，街道综合执法办依法进行立案处罚。截止 2024 年 9 月，全区对装修废弃物乱堆放等违法案件立案 256 宗，处罚 41 万余元。

## 二、存在问题

**（一）街道临时收集点的场地使用空间和使用时限的不确定性。**现阶段街道选取的临时堆放点一般为闲置工地、桥底空间，由于是临时用地性质，影响到街道投入扩大再生产和升级改造的欲望，而且点位面临收储、征收等问题，使用期限存在不确定性。另一方面，中心城区人口密集，环卫设施建设邻避效应明显，部分街道选取桥下空间临时存放装修废弃物。一是离居民区相对较远，二是位于主次干道方便二次清运。但目前桥下空间的使用管理归属市交通运输局管辖，因桥底空间使用涉及到桥体安全等专业性问题，市交通运输局对桥底空间的使用把握严控的原则。建议市交通运输部门统筹梳理辖区范围内可用桥底空间，共同利用好桥底空间。

**（二）各职能部门合力需进一步加强。**装修废弃物全链条管理工作涉及各职能部门，如建设部门、房屋管理部门做好联系建筑装饰行业协会、物业管理行业协会等工作，引导装修公司、物业公司开展装饰装修废弃物规范收运管理；交警部门、交通部门依职责做好打击装修废弃物运输车辆的非法改装行为、路面治超

等工作。只有加强联动，密切配合，共同参与到装饰装修废弃物的收集、运输、处置等工作中来，才能实现装饰装修废弃物规范管理。

### 三、下一步工作

下一步我区将深入贯彻落实党的二十届三中全会提出的“健全废弃物循环利用体系”决策部署，持续提升装修废弃物全链条清运体系建设工作，持续推动全区贯彻落实《全链条工作方案》，全面建成装修废弃物“收、存、运、处”一体化管理模式。全面加强综合治理，联合公安、住建、交通等部门持续开展专项行动，严厉打击使用无证车辆运输装修废弃物等违法行为。持续开展装修废弃物进社区宣传活动，不断提高居民对规范处置装修废弃物重要性的认识，为打造“整洁有序、和谐优美”的越秀新形象做出更大贡献。

专此报告。